

第21期決算公告

令和5年6月19日

名古屋市中村区名駅一丁目2番4号
株式会社 名鉄プロパティ
取締役社長 古橋 幸長

貸借対照表

(令和5年3月31日現在)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)	円	(負債の部)	円
流動資産	15,611,710	流動負債	1,138,809,708
未収金	15,520,520	短期借入金	1,073,026,959
前払費用	91,190	未払金	15,035,317
		未払法人税等	16,223,600
		未払費用	58,864
固定資産	5,082,585,099	前受収益	34,129,968
有形固定資産	5,078,039,099	賞与引当金	335,000
建物	129,614,821		
構築物	1,488,279	固定負債	772,969,713
機械装置	3	繰延税金負債	732,943,313
工具器具備品	15	預り保証金	40,026,400
土地	4,946,935,981		
		負債合計	1,911,779,421
投資その他の資産	4,546,000	(純資産の部)	
投資有価証券	1,546,000	株主資本	3,186,417,388
関係会社株式	3,000,000	資本金	100,000,000
		資本剰余金	2,634,004,321
		資本準備金	719,554,336
		その他資本剰余金	1,914,449,985
		利益剰余金	452,413,067
		利益準備金	30,445,664
		その他利益剰余金	421,967,403
		繰越利益剰余金	421,967,403
		純資産合計	3,186,417,388
資産合計	5,098,196,809	負債純資産合計	5,098,196,809

個別注記表

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 資産の評価基準及び評価方法

有価証券	子会社及び関連会社株式	移動平均法による原価法
	その他有価証券 市場価格のない株式等	移動平均法による原価法

(2) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産	定額法
無形固定資産	定額法

(3) 引当金の計上基準

賞与引当金	従業員に対して支給する賞与に充てるため、支給見込額基準により算出した額を計上しております。
-------	---

(4) 収益及び費用の計上基準

売電収入
太陽光発電による売電収入であり、当社は電力需給契約に基づき、発電した電気を供給する義務を負っております。当履行義務は引き渡しに応じて充足されると判断し、収益を認識しております。

2. 当期純損益金額

当期純利益	163,525,578円
-------	--------------